Veranstalter

Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe

Planungsgemeinschaft Westpfalz

RheinlandPfalz
MINISTERIUM FÜR WIRTSCHAFT, KLIMASCHUTZ, ENERGIE UND LANDESPLANUNG

Oberste Landesplanungs-behörde

Veranstaltungsort:

Forum der Georg-von-Neumayer-Schule
Realschule^{plus} Kirchheimbolanden
Dr.-Heinrich-von-Brunck-Str.47
67292 Kirchheimbolanden

Überall gut versorgt?

Perspektiven der Nahversorgung im ländlichen Raum

Die Anbieterseite

Tendenzen im Einzelhandel
Kriterien für die Standortwahl
Projektieren der Immobilie
Betreiberkonzepte

28. Juni 2013

09:00 – 13:00 Uhr
Kirchheimbolanden

Aufgrund des scharfen Wettbewerbs und des demografischen Wandels wird die Sicherung der Nahversorgung zu einer immer größer werdenden Herausforderung gerade für die kleineren Gemeinden.

Die Entwicklungen im Einzelhandel sind selbst für Fachleute kaum überschaubar, auch aufgrund der Vielzahl der involvierten Akteure. Für viele Kommunen wird die Frage der Sicherstellung einer wohnungsnahen Grundversorgung zu einem immer wichtigeren Standortfaktor, ganz gleich, ob es darum geht junge Familien zu gewinnen oder eine älter werdende Bevölkerung zu versorgen. Schließt der letzte Bäcker oder Metzger oder wird ein Ansiedlungswunsch an eine Gemeinde herangetragen, entsteht schnell eine vehemente öffentliche Diskussion. Dabei ist oft eine verengte Sicht auf die Alternativen „Ansiedlung auf der grünen Wiese“ oder „Nichts“ reduziert. Die Breite der Möglichkeiten, vom mobilen Angebot, Dorfgemeinschaftsläden, die kleineren, in der Nahversorgeroffensive propagierten Märkte, Discountern, und größeren Vollsortimentern wird kaum wahrgenommen.

Diese Kenntnisse sind aber notwendig, um für die jeweiligen örtlichen Verhältnisse angepasste tragfähige Lösungen zu finden. Diese Informationen greift die **Tagung am 28. Juni 2013 auf.**

Sie richtet sich an Bürgermeister, Planer, Akteure aus dem Einzelhandel und der spezialisierten Immobilienbranche. Hierzu sind Sie herzlich eingeladen. Die Ergebnisse der Tagung werden in einem **Leitfaden** als Arbeitshilfe für die Kommunen und Investoren zusammengestellt.

Programmablauf

08:45 Eintreffen der Teilnehmer / Kaffee

09.00 **Begrüßung** –
Landrat Winfried Werner, Vorsitzender des Ausschusses I der Planungsgemeinschaft Westpfalz

09:10 **Eröffnung der Tagung** -
Landrat Ernst Walter Görisch – Vorsitzender der Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe

09:20 **Dr. Donato Acocella** – Generelle Tendenzen im Einzelhandel und Ihre Auswirkungen auf die Standortwahl

10:00 **Wolfgang Eppler** - Die Projektentwicklung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung der Einzelhandelsimmobilie: neue Tendenzen

10:30 Kaffeepause

Nahversorgungskonzepte aus Anbietersicht

10:45 **Alois Kettern** (Vorstand der WASGAU AG): Nahversorgungsmodelle aus Betreibersicht

Harald Witzke (Gebietsleiter Expansion Nord – EDEKA Südwest mbH) – Konzept Nah & Gut - Alles für den täglichen Bedarf

11:30 **Podiumsdiskussion** mit den Referenten sowie mit den Herren Dr. Gerd Rojahn (Oberste Landesplanungsbehörde), und Dirk Heinz (Regionalverband Frankfurt-RheinMain).
Moderation: Dr. Hans-Günther Clev (PGW) & Dr. Jamill Sabbagh (PGRN)

12.45 **Zusammenfassung** der Ergebnisse und Ausblick: Jens Carstensen, Oberste Landesplanungsbehörde, Ministerium für Wirtschaft, Klimaschutz, Energie und Landesplanung

Anmeldung

Institution: _____

Name, Vorname: _____

E-Mail: _____

Tel: _____ *Fax:* _____

Straße: _____

PLZ, Ort: _____

Unterschrift: _____

Anmeldung weiterer Personen:

Vor- und Nachname: _____

E-Mail: _____

Wir erbitten Ihre Anmeldung bis zum 31.05.2013 an:

Geschaeftsstelle@pg-rheinhessen-nahe.de
Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe
Lauteren Str. 37, 55116 Mainz

oder

pgw@westpfalz.de
Planungsgemeinschaft Westpfalz,
Bahnhofstrasse 1, 67655 Kaiserslautern

PS: Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie eine Anfahrtsskizze

Die Teilnahme ist kostenfrei